

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ VÝBORU

SVJ Štouračova 17, 19, 21, Brno

Termín: 14. září 2011 18:00
Místo: soukr. byt Milana Zámečnicka
Přítomni: Šorm, Kubiš, Zámečnick
Hosté: pí. Pelikánová (rozpočty)

1. Výbor v počtu 3 osob bez účasti kontrolní komise je usnášeníschopný.
2. Dodaný projekt na revitalizaci domu od projektanta Stavoprojekta, a.s.
 - Dle názoru ing. Kubiše obsahuje zejména rozpočtová část projektu chyby
 - Ing. Kubiš navrhuje přepracovat rozpočet silami výboru
 - Dr. Šorm nesouhlasí (mandát shromáždění dostal projektant, kdo by nesl odpovědnost za příp. chyby či vícepráce v případě změn ze strany výboru není jasné – ale pravděpodobně výbor, jediná možnost v případě chyb je reklamační řízení)
 - Ing. Kubiš upozornil na prodloužení přípravy v případě reklamací
 - **Výbor hlasováním PRO 2, PROTI 0, ZDRŽEL SE 1 rozhodl o přistoupení k reklamaci u projektanta (sjednání na čtvrtek 22. 9. 2011 15:30 za účasti též kontrolní komise)**
 - Dr. Šorm požádal ing. Kubiše o seznam připomínek pro projektanta k reklamačnímu řízení
 - Ing. Kubiš nemůže vytvořit všechny připomínky, potřebuje odborný posudek z oblasti rozpočetnictví
 - **Výbor hlasováním PRO 3, PROTI 0, ZDRŽEL SE 1 rozhodl o objednavce připomínek k reklamaci – rozpočtová část projektu 1. etapa (bez stavebního povolení) od rozpočtářky pí. Pelikánové – dohodnutá cena do 6.000 Kč za připomínky**
 - Pí. Pelikánová a ing. Kubiš připraví připomínky do úterý 20. 9. 2011 ráno, aby je bylo možné zaslat na Stavoprojektu
3. Připomínka ing. Kubiše k nezveřejňování zápisů – dr. Šorm zajistí zveřejnění dostupných zápisů vč. zápisu z posledního shromáždění a vyzve členy výboru, kteří nezaslali své zápisy z výboru, aby tak neprodleně učinili.
4. Odměny za vymalování kočárkárny Št. 17 a nátěry hydrantů + zárubní – na základě hlasování mailovou komunikací (PRO 4, PROTI 0, ZDRŽEL SE 0) budou proplaceny, v případě nátěrů hydrantů a zárubní to bude řešeno formou mimořádného příjmu natěračce, smlouvy s p. Novotným vyřídí dr. Šorm.
5. Kvalita výmalby vchodů – bude řešeno s p. Novotným, zajistí dr. Šorm.

Zapsal: M. Šorm
Ověril: M. Zámečnick