

Souhlas se stavebními úpravami

Shromáždění vlastníků dne 26. 1. 2012 rozhodlo o revitalizaci našeho domu, přičemž projednalo a hlasováním rozhodlo o pověření výboru k zajištění potřebných kroků k získání souhlasu se stavebními úpravami od všech vlastníků v domě (nutný 100 % souhlas) a získání plné moci od jednotlivých vlastníků pro zajištění stavebního a územního řízení.

Hlavní části navržených stavebních úprav:

- *místo ocel. balkonů se postaví nové zavěšené ŽB lodžie se zkosenými rohy a s betonovým zalomeným zábradlím*
- *u stávajících lodžií bude provedeno rozšíření lodžií s rovným betonovým zábradlím*
- *zateplení obvodového pláště*

Pro informaci členů společenství uvádím výsledky ze získávání tohoto nutného souhlasu všech vlastníků v domě (bez 100 % souhlasu nelze úpravy provést):

<i>Stavební úpravy a plná moc</i>	<i>Počet</i>	<i>Poznámky (důvody nesouhlasu)</i>
souhlasí	83	76 vlastníků + 7 družstevníků
nesouhlasí	6	1 – nechce prodloužit stávající lodžii v Š17 1 – chce pouze terasu u stávající lodžie v Š21 (horní) 1 – chce přistavět nové lodžie u bytů 1+1 v Š19 1 – chce hranatou lodžii s plnými boky (kvůli zasklení) 1 – chce zaplatit celý svůj podíl na nákladech předem 1 – důvody nesouhlasu neuvedl
nevyjádřilo se	6	zbylí členové výboru a většina členů kontrolní komise
celkem	95	88 vlastníků + 7 družstevníků

Nyní nezbývá než zjistit názor těch vlastníků, co se nevyjádřili, a potom začít jednat s těmi vlastníky, co se stavebními úpravami nesouhlasili.