

**From:** Milan Šorm <ing@milansorm.cz>  
**Sent:** Thursday, December 8, 2022 9:05 PM  
**To:** kontrolní komise SVJD Štouračova 17,19,21 <kontrola21@email.cz>  
**Subject:** RE: SVJD Štouračova 17,19,21 - autor projektu?

Dobrý den,

rozhodně nešlo o stížnost (viz text níže), nýbrž o prostý dotaz.

Myslel jsem si, že ke zjištění jména projektanta kontrolní komise žádný výbor nepotřebuje – stačí jí přece nahlédnout na titulní stránku onoho projektu. Zdá se však, že jsem se mýlil a že KK je ve svých požadavcích vůči výboru stejně bezmocná jako řadoví členové (my např. na nahlédnutí do aktualizované projektové dokumentace čekáme už třetí týden ☹)

Nicméně skutečnost, že výbor nemá čas sdělit KK autora projektu z důvodu zaneprázdnění přípravou výběrového řízení, projektu, který je základní součástí tohoto výběrového řízení, je jen těžko uvěřitelná. Projekt mu přece doslova „leží na stole“, takže pohled na jeho titulní stranu (když už si to nikdo z výboru nepamatuje) nemůže zabrat více než minutu. Kdyby předseda výboru místo dvou návštěv našeho domu za jediný den za účelem strhávání informací z nástěnky přijel pouze jednou, jistě by tu minutu svého drahocenného času takto našel.

Takže pravda bude asi v poslední větě mého dotazu KK – jde o tajnou informaci a já se ptám kontrolní komise, proč je to tajné?

Když už se výbor nechce bavit ani s kontrolní komisí, možná by mohla něco zkontrolovat sama. V roce 2019 začala sledovat **odběry elektrické energie ze společných částí domu**. Ve vyúčtování za loňský rok jsem si všimnul, že cena za tuto elektřinu se **zvýšila o 31 %** (z 30 435 Kč v roce 2020 na 39 820 Kč). Komise by tedy mohla znát důvody, které za tím stojí, a mohla by mi odpovědět na následující otázky: Kdo je naším dodavatelem elektrické energie? Jaké období odběru je zahrnuto do ročního vyúčtování, které je nám předkládáno? Jaká byla spotřeba v zúčtovacích obdobích 2020 a 2021? Proč došlo ke zvýšení vyúčtované ceny oproti předchozímu roku?

Poznamenávám, že v letech 2020 až 2021 např. E.ON své ceny v kategorii D (domácnosti) neměnil.

Ing. Milan Šorm, byt č. 912/19  
Štouračova 19, Brno

**From:** kontrola21@email.cz <kontrola21@email.cz>  
**Sent:** Wednesday, December 7, 2022 7:19 PM  
**To:** Milan Šorm <ing@milansorm.cz>  
**Subject:** Re: FW: SVJD Štouračova 17,19,21 - autor projektu?

Dobrý den,

kontrolní komise přečetla Vaši stížnost a upozornila na ni výbor SVJ.

S ohledem na probíhající výběrové řízení je možné, že odpověď výboru SVJ bude poněkud opožděna.

S pozdravem  
Ludmila Hanzíková  
předsedkyně KK

**From:** Milan Šorm <ing@milansorm.cz>

**Sent:** Wednesday, November 30, 2022 7:33 PM

**To:** kontrolní komise SVJD Štouračova 17,19,21 <kontrola21@email.cz>

**Subject:** SVJD Štouračova 17,19,21 - autor projektu?

Dobrý den,

i přes nabídku výboru na „*ochotné poskytnutí veškerých informací*“, kterou inzeroval ve svém zápise č. 70 z 1. 11. 2022 a kterou jsem se rozhodl vyzkoušet (viz mail níže), jsem ani po třech týdnech nedostal na svůj dotaz ohledně autora projektu na rekonstrukci elektroinstalace a hydrantů žádnou odpověď ☹

Nechci si opět stěžovat kontrolní komisi na takovéto nezvyklé jednání výboru a jeho asi selektivní přístup k dotazům členů (nechce se mi věřit, že se takto chová ke všem členům SVJ). Připomínám, že na vyřízení své předchozí stížnosti ze dne 3. 11. 2022 čekám už skoro měsíc.

Vzhledem k plánované akci by ale možná samotnou komisi mohl uvedený projekt zajímat a mohla by mi tak sama sdělit, kdo je jeho autorem? Nebo je tato informace tajná?

Ing. Milan Šorm, byt č. 912/19  
Štouračova 19, Brno