

From: Milan Šorm <ing@milansorm.cz>
Sent: Tuesday, February 14, 2023 8:47 PM
To: kontrolní komise SVJD Štouračova 17,19,21 <kontrola21@email.cz>
Cc: Michal Pilař <michalpil@seznam.cz>; Milan Valíček <milan.valicek@post.cz>
Subject: SVJD Štouračova 17,19,21 - stížnost na jednání výboru (výběrové řízení)

Dobrý den,
v souladu se stanovami SVJ (část III čl. 5 odst. 1) se obracíme na kontrolní komisi se svou stížností na jednání výboru.

Ve svém zápise ze schůze výboru dne 16. 1. 2023 výbor informuje členy o neúspěšném výběrovém řízení na rekonstrukci elektroinstalace (včetně hydrantů, dlažeb schodišťových podest a dešťových svodů). Nás i ostatní členy společenství zajímá, jaké jsou příčiny tohoto neúspěchu – příliš náročné zadávací podmínky, oslovení nevhodných firem, chybně stanovený obsah zakázky (spojení rekonstrukce elektroinstalace, zdravotnických rozvodů a dlažeb podest)? Nebo snad něco dalšího?

Jedna příčina je zřejmá a výbor ji už ve svém zápise potvrdil – **nevhodný termín** (16. 12. až 10. 1. 2023). Proč takový nesmyslný termín? Aby se přihlásilo málo firem? Nebo je nám výborem něco zatajováno?

1. Žádáme kontrolní komisi, aby **prověřila zadávací podmínky výběrového řízení a seznam oslovených firem, aby tak mohla zjistit příčiny neúspěchu provedeného výběrového řízení.**

Výbor opakovaně vyzývá členy společenství k podávání návrhů na realizační firmy pro opětovné provedení výběrového řízení na rekonstrukci elektroinstalace.

K tomu, aby členové SVJ mohli zodpovědně navrhnout firmy do výběrového řízení, potřebují znát, jaké jsou podmínky výběrového řízení, které firmy výbor v již proběhlém neúspěšném kole oslovil a jaké byly důvody jejich neúčasti.

2. Žádáme kontrolní komisi, aby **podpořila naši žádost výboru o informování všech členů SVJ o podmínkách výběrového řízení a seznamu firem, které již byly osloveny, příp. jaké důvody pro svou neúčast uvedly.**

Ing. Milan Šorm a Mgr. Hana Šormová
spoluvlastníci bytu 912/19
Štouračova 19, Brno

Antonín Missbach
spoluvlastník bytu 912/24
Štouračova 19, Brno