

Výběr zmínek o navrhovatelích v zápisech ze schůzí výboru 2021-25

Citace ze zápisů, které jsou provedeny včetně pravopisných chyb, jsou vyznačeny kurzívou.

Zápis č. 62 ze schůze výboru konané dne 1. 9. 2021 (zveřejněn 10. 9. 2021):

3. Ochrana SVJ proti útokům zevnitř

„Ti z vás, kdo mají s naším SVJ co do činění delší dobu dobře vědí, že se naše SVJ dlouhodobě potýká s útoky a snahou poškozovat naše SVJ zevnitř. Jedná se stále o jednu a tutéž skupinu členů. ... M.Šorm ml., M.Šorm st. s chotí, P.Nejedlo, A.Missbach s chotí, E.Fencíková ... Už nyní ale můžeme říci, že SVJ bude schopno slušné lidi účinně chránit před útoky této organizované skupiny.“

Zápis č. 63 ze schůze výboru konané dne 1. 11. 2021 (zveřejněn 12. 11. 2021):

3. Poděkování kontrolní komisi, ukončení jejího mandátu

„... Výbor SVJ v této souvislosti vyzývá šikovné a slušné lidi, aby zvážili své zapojení do činnosti nové KK. V opačném případě totiž hrozí, že tento důležitý orgán padne do nepravých rukou, které se po něm chtivě natahují.“

Zápis č. 64 ze schůze výboru konané dne 24. 2. 2022:

5. Vandalství a nelegální výlepy v domě

„Vandalské útoky na majetek SVJ pokračují a stojí SVJ nemalé prostředky. Je smutnou skutečností, že za těmito útoky stojí notoricky známí, problematičtí členové našeho SVJ. ...“

Zápis č. 65 a 66 ze schůze výboru konané dne 12. 4. 2022 a 3. 5. 2022 (zveřejněn 12. 5. 2022):

8. Šíření dezinformací

„Výbor SVJ registruje snahu skupiny problematických obyvatel domu šířit dezinformace o dění v našem společenství. Tyto osoby provozují webové stránky a facebookové profily, na nichž prezentují širokou paletu tzv. fake news (doslovně 'falešné zprávy'). Od domněnek a polopravd, přes pomlavy a osobní útoky na členy výboru či kontrolní komise, až po vědomé lži. Cílem této skupiny je zřejmě destabilizovat SVJ, vnést do něj neklid, atmosféru nedůvěry a strachu. ...“

Zápis č. 67, 68 a 69 ze schůzí výboru konaných dne 23. 8. 2022, 6. 9. 2022 a 12. 10. 2022 (zveřejněn 27. 10. 2022):

2. Znečišťování vestibulu v č. 19

„Za úklid v č. 19 bylo nutné zvýšit úhradu úklidové firmě z důvodu systematického znečišťování vestibulu. Tento nepořádek způsobují notoricky známí problémoví vlastníci z 1., 7. a 8. patra. ...“

4. Znečištěná a dále chátrající fasáda

„Prorůstání lišejníku a poškozování nové fasády bohužel nadále pokračuje díky 'odbornému' zásahu M. Šorma st. na posledním shromáždění SVJ, v červnu 2022. Výbor SVJ v současné době nemá legální prostředky jak tento neblahý stav zastavit, i když místy se již na fasádě objevuje i černá plíseň. Odborné čištění a ošetření fasády bude připraveno jako bod pro schválení na příštím shromáždění SVJ. Je však nutné počítat s tím, že cena bude vyšší, než by tomu bylo, kdyby M. Šorm st. nezabránil sanaci fasády v letošním roce.“

Zápis č. 70 ze schůze výboru konané dne 1. 11. 2022 (zveřejněn 9. 11. 2022):

2. Stížnost podaná kontrolní komisi

„Kontrolní komise obdržela stížnost na jednání výboru SVJ, a to od M. Šorma st. s chotí, M. Šorma ml. A Antonína Missbacha. Tito členové cíleně šíří dezinformace. ... Výbor SVJ znovu upozorňuje členy, že 'informace' poskytované těmito osobami jsou nedůvěryhodné, zavádějící a často záměrně nepravdivé. ...“

Zápis č. 71 ze schůze výboru konané dne 22. 11. 2022 (zveřejněn 24. 11. 2022):

4. Štěnice v domě

„Ve vchodu č. 19, v bytě č. 1 u člena Nejedla byl nahlášen výskyt štěnic! ...“

Zápis č. 72 ze schůze výboru konané dne 16. 1. 2023 (zveřejněn 21. 1. 2023):

2. Poničené nástěnky

„Systematickým vylepováním nevyžádaných tiskovin na plexisklo nástěnek ve vestibulech domu a díky systematické nežádoucí manipulaci s uzamčenými nástěnkami, došlo k poškození dvou ze šesti nových nástěnek instalovaných teprve před rokem. ...

Je nutno co nejdříve instalovat kamerový systém v našich domech, aby bylo možné majetek SVJ lépe chránit a průběžně poskytovat potřebné důkazy orgánům činným v trestním řízení. Pachatelé jsou však již nyní všeobecně námi. Jedná se o P. Nejedla, A. Missbacha a M. Šorma st. s chotí. SVJ zvažuje civilní žalobu pro systematické poškozování majetku SVJ tak, aby bylo možné vzniklé škody na pachatelích účinně vymáhat.“

Zápis č. 73 ze schůze výboru konané dne 21. 2. 2023 (zveřejněn 5. 3. 2023):

2. Poničené nástěnky znovu

„Bylo zjištěno, že M. Šorm st. s chotí neoprávněně vstupují do prostor domu Štouračova 17, kde následně znečišťují informační nástěnky. Tyto nástěnky byly dosud plně funkční (na rozdíl od již poškozených nástěnek v č. 19 a 21, kde činnost skupiny probíhá dlouhodobě). Ke vstupu do prostor používají pokoutně získaný klíč od vchodových dveří Štouračova 17. Výbor SVJ upozorňuje, že je zde podezření na přečin porušování domovní svobody, a důrazně vyzývá M. Šorma st. s chotí, aby těchto nelegálních aktivit OKAMŽITĚ zanechali a neoprávněně získaný klíč neprodleně odevzdali výboru SVJ. V opačném případě bude nutné zajistit výměnu zámků, což pro SVJ představuje nemalý náklad.“

Zápis č. 75 ze schůze výboru konané dne 30. 5. 2023:

3. Účast na shromáždění

„ ... 6) Výbor SVJ již zápisu ze schůze č. 74 informoval, že cena prací činí 5.201.022,06 Kč včetně DPH za všechny tři vchody. Nikoliv 6 milionů za 1 vchod, jak se členové mohli dočíst na nepovolených výlepech dezinformátorů na nástěnkách našich domů.

7) Mnohokrát jsme se už přesvědčili, že žádná z poplašných zpráv, které průběžně zveřejňuje tato malá skupina osob v rámci dezinformačních kampaní, se neukázala být pravdivou. Pokud bychom se řídili jen vůlí této skupinky, v domě by se neudělalo nikdy nic. ...“

Zápis č. 76, 77, 78 ze schůzí výboru konaných ve dnech 2. 8., 26. 9., 18. 10. 2023 (zveřejněn 30. 10. 2023):

2. Dezinformační kampaň

„Výbor SVJ již po několikáté upozorňuje členy, aby se v případě dotazů na dění v domě obraceli přímo na výbor SVJ. V domě nadále probíhá dezinformační kampaň, vedená nepřizpůsobivými obyvateli domu. Úroveň těchto útoků plně konvenuje s úrovní intelektové a osobnostní vybavy těchto dezinformátorů. Výbor SVJ doporučuje nevěnovat těmto nesmyslům pozornost.“

Zápis č. 80 ze schůze výboru konané dne 20. 12. 2023:

8. Nástěnky

„Výbor SVJ hledá nové řešení, aby se zamezilo soustavnému poškozování nástěnek a aby obsah nástěnek zůstal čitelný pro normální, slušné členy SVJ. Je zřejmé, že členy SVJ zajímají oficiální informace, a nikoliv nesmysly a dezinformace. Výbor SVJ se bude nadále snažit chránit jejich právo na informace.“

9. Potraviny v kočárkárně

„Správce oznámil výboru SVJ nález uskladněné zeleniny v kočárkárně ve vchodu č. 19. Výbor SVJ upozorňuje, že kočárkárna k tomuto účelu rozhodně neslouží! Také vzhledem k výskytu hlodavců v okolí domu a v domě je tato situace absolutně nepřijatelná! Výbor SVJ vyzývá majitelku této zeleniny, Hanu Šormovou, aby ji z kočárkárny OKAMŽITĚ odstranila. ...“

Zápis č. 81, 82 ze schůzí výboru konaných dne 22. 2. 2024 a 13. 3. 2024:

7. Poškození majetku SVJ

„Výbor SVJ v minulých letech opakovaně informoval, že dochází k systematickému znečišťování a poškozování majetku SVJ, za strany některých členů SVJ. Jak je obecně známo, jedná se především o A. Missbacha a P. Nejedla, oba bytem Štouračova 19. Těmto osobám byla v minulých týdnech zaslána předžalobní výzva, kdy byli vyzváni, aby škody uhradili. Vzhledem k tomu, že na tuto výzvu nereagovali a škodu neuhradili, bylo SVJ nuceno podat příslušnou žalobu u Městského soudu.“

Zápis č. 83 ze schůze výboru konané dne 4. 9. 2024:

7. Poškození majetku SVJ

„Výbor SVJ informuje, že znečišťování a poškozování domu (Missbach, Nejedlo) nadále pokračuje a škoda vzniklá SVJ nadále narůstá.“

Zápis č. 84, 85, 86 ze schůzí výboru konaných dne 13. 11. 2024, 18. 12. 2024 a 19. 2. 2025 (zveřejněn 20. 3. 2025):

12. Neoprávněné zásahy do majetku SVJ

„Výbor SVJ dlouhodobě řeší neoprávněné zásahy do majetku SVJ. Nyní se jedná o instalaci ‘konstrukcí’ na balóně bytu člena SVJ, P. Nejedla. Výbor v této věci podnikl právní kroky a nyní by již mohl přistoupit k odstranění tohoto nevzhledného monstra. Byt bude ale zřejmě v dohledné době exekučně dražen. Výbor SVJ proto vyčká a na odstranění se dohodne s novým majitelem bytu.“

Zápis č. 87 ze schůze výboru konané dne 29. 9. 2025:

7. Informace o vývoji soudního řízení

„V srpnu proběhla soudem nařízená mediace v soudním sporu o náhradu škody za poškození majetku SVJ členy Missbachem a Nejedlem. Výbor SVJ opětovně deklaroval vůli se dohodnout, avšak odpovědi byly jen úšklebky protistrany. Členové Missbach i Nejedlo se svorně shodli, že způsobenou škodu neuhradí a přejí si spor řešit soudní cestou.

Dne 18. 9. 2025 proběhlo 1. stání soudního řízení, kde členové Šorm, Missbach a spol. napadli průběh a výsledek legitimního hlasování per rollam ze dne 15. 4. 2021. Řízení bylo odročeno. O průběhu a výsledku obou řízení bude výbor SVJ průběžně informovat. Veškeré škody a náklady plynoucí z těchto caus bude SVJ důsledně vymáhat.“

12. Mandát výboru SVJ.

„ ... Bylo by také patrně vhodné zajistit přechod správy domu pod osvědčenou správcovskou firmu, vzhledem k tomu, že nikdo ze slušných členů SVJ nemá o práci pro dům v tuto chvíli zájem. Reálně by tedy hrozilo, že by správa domu mohla přejít do rukou problémových osob, které členové SVJ běžně označují jako nepřizpůsobivé. ... “

Pouze 2 z posledních 16 zápisů ze schůzí výboru, který byl v srpnu 2021 doplněn o dva náhradníky, se nezmiňují o navrhovatelích. Všechny zmínky jsou negativního rázu, kdy navrhovatelé jsou výborem označováni jako organizovaná skupina, notoricky známí problematictí členové, skupina problematických obyvatel domu, dezinformátoři, nepřizpůsobiví obyvatelé domu apod.

Na informace navrhovatelů ohledně hospodaření výboru SVJ, které navrhovatelé umísťovali na informační nástěnky SVJ, **výbor nikdy věcně nereagoval** ani ve svých zápisech, ani na shromážděních.

Jedinou výjimkou byla reakce výboru na informace navrhovatelů z konce října 2022. Výbor 27. 10. 2022 zveřejnil zápis č. 67-69, ve kterém uvedl informace o chystané revitalizaci domu. Nejednoznačnost výborem uváděných informací (cena za dům nebo za vchod?, 1 vchod = 1 etapa, další etapy = dle výše prostředků ve fondu oprav) zmátla navrhovatele a vedla je 29. 10. 2022 k podání stížnosti KK na jednání výboru i k neúmyslně mylné informaci ostatním členům SVJ. Po upřesnění výborem prezentovaných informací v jeho následujícím zápisu č. 70 zveřejněném 9. 11. 2022 a v odpovědi KK na stížnost navrhovatelů z 2. 11. 2022 navrhovatelé okamžitě opravili své informace členům SVJ (viz stránky webu stouracova.cz z října 2022 – <https://www.stouracova.cz/2022/jeden-za-vsechny>).

Realizace prací v následujícím roce pak potvrdila informace navrhovatelů – cena byla o třetinu vyšší, než uváděl výbor, i když z revitalizace její část vypustil (dlažby schodišťových podest a kamerové zkoušky kanalizační přípojky). Výbor nereagoval na od podzimu 2022 opakované žádosti navrhovatelů o nahlédnutí do dokumentů týkajících se chystané revitalizace a vyhověl jim až týden před shromážděním 28. 6. 2023, kdy jim poskytnul pouhou 1 hodinu na prostudování podkladů akce, kterou výbor chystal 7 let. To už ale patří ke koloritu vedení našeho SVJ.

17. 11. 2025, Hana a Milan Šormovi